

05249

86747



পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গাল WEST BENGAL

D 614642

Central and the document is admitted to registration. The signatures upon the and endorsement of the document are the only valid ones.

West Bengal, Kolkata, 24 Dec 2010

01 DEC 2010

Bimanath Ghosh  
স্বাক্ষরিত বাবু ব্রজনাথ

Ranjit Ghosh  
স্বাক্ষরিত বাবু রঞ্জিত

- : মৌজা - আমতলা গ্রামে ৯.৬৭৫ বর্গ ম: নতুন দখলি ১৫ আট  
সাত পাঁচ বর্গ জমি সাএ। খার্য বিক্রয় মূল্য ৫০,০০০.০০ টাকা।  
সরকার কর্তৃক নির্ধারিত বাজার মূল্য ৫,৭২,৮০২.০০ টাকা মূল্যের  
নিস্ফুট বিক্রয় সাক ভোবানা পএ :-

বিক্রেতা :-  
..... 'মেগার্ন ডেকোরেশন পোন্ (ইন্ডিয়া) প্রাইভেট লিমিটেড' রেজিস্ট্রেশন

নং ২১১০২৬৪২। ১৯৯০, ১৯৫৬ সালের ভারতীয় কোম্পানী আইনের দ্বারা  
রেজিস্ট্রেশন, রেজিস্টার্ড অফিস সাবেক ৪১, এন, এন, রোড কোলকাতা  
৭০০০০১ বর্গমান ১৪ নং বেসিঙ্ক স্ট্রীট, কোলকাতা - ৭০০০০১ গফে  
ডিরেক্টর শ্রী দামনীত সিং সেনা পিতা শ্রী তেজস্বর সিং, ধর্ম - শিখ,  
ভারতীয় নাগরিক, জন্ম - বাবুয়া, নং - ১৪ নং বেসিঙ্ক স্ট্রীট,  
কোলকাতা - ৭০০০০১।

১৮৬ ১৮/১২/১০ ২০১৭

নাম: শ্রী বিনয় কুমার গোস্বামী (স্বাক্ষর) প্রক. নং: ১৮৬/১০  
ঠিকানা: ১৮৬/১০, বিনয় কুমার গোস্বামী, কোম. ৭০০০০১

জেলার- শ্রী বিনয় নাথ পাল  
মোঃ - বিষ্ণুপুর, এ, ডি, এস, আর অফিস  
পোস্ট ও থানা - বিষ্ণুপুর,  
জিলা - দক্ষিণ ২৪ পরগণা

*[Handwritten signature]*

Binmanathgosh



শ্রী বিনয় কুমার গোস্বামী  
বিনয় কুমার গোস্বামী  
কোম. ৭০০০০১

*[Handwritten signature]*

ADSR, BISHNUPUR  
SOUTH 24 PARGANAS

01 DEC 2010

Prinamath Ghosh.  
স্বাক্ষরিত

Ranjit Ghosh  
স্বাক্ষরিত

বিক্রেতা :-

..... ১। শ্রী বিশ্বনাথ ঘোষ ২। শ্রী কেশবনাথ ঘোষ উভয়ের পিতা \* বারিদ বরন

ঘোষ ।

০। শ্রী রনজিত ঘোষ পিতা \* জগন্নাথ ঘোষ ৪। শ্রীমতী পার্বতী ঘোষ স্বামী

\* জগন্নাথ ঘোষ, সকলের ধর্ম - হিন্দু, ভারতীয় নাগরিক, ১, ২ ও ৩

নং বিক্রতার পেশা - চাষাঙ্গি, ৪ নং বিক্রতার পেশা - গৃহকার্য, সাং -

আমতলা, পোস্ট অফিস - কন্যানগর, থানা - বিষ্ণুপুর, জেলা - দক্ষিণ

২৪ পরগণা ।

কন্য ৪ নং বিধিমাতে রাখত দখলী সুওঁর বেরাজী জমি জমা মাণ্ড

শালি জমি জমা মাণ্ড যাক্তীয় ইজমেন্ট সুওঁ সমেত নিসুওঁ বিক্রয় সাক কোবালা

পএ মিল কার্যনিশ্কাণে ।

জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগণা থানা ও এ.ডি. এল. অর. অফিস বিষ্ণুপুর

মালিক পশ্চিমবঙ্গ সরকার পক্ষে জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগণার তালেকটর অধীনে পরগণা

আজিমাবাদ ০২৫ নং ভৌজী জুওঁ জে এওঁ ৭০ নং রে সাং ১৪, ১৭ নং মোজা -

আমতলা গ্রামে প্রজাই ৫০৬ নং বর্তিয়ানে ১১ শতক জমির কাত বার্ষিক ১.০০ টাকা

জমা জমি মধ্যে ৭৮ ১ দাগে শালি ১১ শতক জমি যাচা অমরা কোবালা বিক্রতা

অমাদের পূর্বাধিকারী বারিদ বরন ঘোষ বিগত ইরাজী ২১।৪।১৯৫৯ তারিখে

বিষ্ণুপুর সাকরেজিস্ট্রী অফিসে রেজিস্ট্রীকৃত ১ নং বতির ০০ নং জলদুয়ের ১২

স্বাক্ষরিত  
২১।৪।১৯৫৯

Binu Nath Ghosh  
স্বাক্ষরিতRanjit Ghosh  
স্বাক্ষরিত

হইতে ১০ পৃষ্ঠায় লিপিবদ্ধ ৩০৫৩ নং এককতা কোবালা দফতরের দ্বারা আমতলা সার্কিমের  
নগেন্দ্র নাথ পালুই এর নিকট হইতে খরিদ করেন।

এ মৌজা এ তৌজী প্রজাই ৭৪ নং খতিয়ানে ২ একর ১২ শতক জমির কাত  
বার্ষিক ১০.০৯ টাকা জমা জমি মধ্যে ২৫০ দাগে শালি জমি ০৩ শতক জমির মধ্যে  
১৪.৫ শতক জমি যথা উক্ত বারিদ বরন যোষ বিগত ইংরাজী ১৯১৬।১৯৫৯ তারিখে  
বিক্রুপুর্ সাবরেজিস্ট্রী আফিসে রেজিস্ট্রীকৃত ১ নং বহির ৪৬ নং জলুমেস ১০০  
হইতে ১০০ পৃষ্ঠায় লিপিবদ্ধ ০৪০৭ নং এককতা কোবালা দফতরের দ্বারা আমতলা  
সার্কিমের বাদল চন্দ্র যোষ এর নিকট হইতে খরিদ করেন।

এ মৌজা এ তৌজী প্রজাই ১০০ নং খতিয়ানে ২ একর ১৯ শতক জমির কাত  
বার্ষিক ১২.২৫ টাকা জমা জমি মধ্যে ২৬০ দাগে শালি জমি ১৯ শতক জমির মধ্যে  
১০ শতক জমিরে ৫ শতক ও প্রজাই ১২৯ নং খতিয়ানে ৫২ শতক জমির কাত বার্ষিক  
৪.৯৬ টাকা জমা জমি মধ্যে ২৬০ দাগে শালি জমি ১৯ শতক জমির মধ্যে ৯ শতক  
জমিরে ৪  $\frac{১}{২}$  শতক একুনে ৯  $\frac{১}{২}$  শতক জমি যথা উক্ত বারিদ বরন যোষ বিগত ইংরাজী  
১৯১১।১৯৬৬ তারিখে বিক্রুপুর্ সাবরেজিস্ট্রী আফিসে রেজিস্ট্রীকৃত ১ নং বহির ১১ নং  
জলুমেস ৯৪ হইতে ৯৬ পৃষ্ঠায় লিপিবদ্ধ ৪৪৪ নং এককতা কোবালা দফতরের দ্বারা  
আমতলা সার্কিমের নগেন্দ্র নাথ পালুই এর নিকট হইতে খরিদ করেন।

এ মৌজা এ তৌজী প্রজাই ১০০ নং খতিয়ানে ২৬০ দাগে ১৯ শতক জমির মধ্যে  
১০ শতক জমিরে ৫ শতক ও প্রজাই ১২৯ নং খতিয়ানে ২৬০ দাগে ১৯ শতক জমির  
মধ্যে ৯ শতক জমিরে ৪  $\frac{১}{২}$  শতক একুনে ৯  $\frac{১}{২}$  শতক জমি যথা উক্ত বারিদ বরন

স্বাক্ষরিত  
স্বাক্ষরিত

Binwanath Ghoosh  
স্বাক্ষরিত হোয়াস

Ranjit Ghosh  
সিদ্ধান্ত - ২২/১০

ঘোষ বিগত ইরাজী ১৬/১২/৬৭ তারিখে বিষ্ণুপুর দাবরেজিস্ট্রী আফিসে রেজিস্ট্রীকৃত

১ নং বহির ১০০ নং জলুমের ১০১ হইতে ১০০ পৃষ্ঠায় লিপিকথ ৭২৭০ নং এককোতা

কোবালা দলিলের দ্বারা আমতা সাক্ষির বাদল চন্দ্র ঘোষের নিকট হইতে ধরিত করেন।

এই মৌজা এই ভৌজী প্রজায়ে ৪০৪ নং খতিয়ানে ১১ শতক জমির কাত বার্ষিক ১.২৫

টাকা জমা জমি মধ্যে ২৬৯ দাগে শালি জমি ২২ শতক ও ২৭৪ দাগে শালি জমি ১১

শতক একুনে ০০ শতক জমির মধ্যে ২  $\frac{০}{৪}$  শতক জমি ও এই মৌজা এই ভৌজী প্রজায়ে ২২৭

নং খতিয়ানে ১ একর ১৪ শতক জমির কাত বার্ষিক ১০.০০ টাকা জমা জমি মধ্যে ২৬৯

দাগে শালি জমি ২২ শতক ও ২৭৪ দাগে শালি জমি ১১ শতক একুনে ০০ শতক জমির

মধ্যে ০০  $\frac{৩}{৪}$  শতক সর্কুমার্ট ০০ শতক জমি যাহা উক্ত বারিত বরন ঘোষ বিগত

ইরাজী ১৫/০১/১৯৭০ তারিখে বিষ্ণুপুর দাবরেজিস্ট্রী আফিসে রেজিস্ট্রীকৃত ১ নং বহির

৪৮ নং জলুমের ২০৫ হইতে ২০৭ পৃষ্ঠায় লিপিকথ ৪৬০ নং এককোতা কোবালা দলিলের

দ্বারা কৃপারামপুর সাক্ষির বাঞ্ছারাম হুদাইতের নিকট হইতে ধরিত করেন।

এইরূপে উপরোক্ত পঁচকোতা কোবালা দলিলের দ্বারা উপরোক্ত ছয়টি খতিয়ানে

পঁচটি দাগে ৭৭.৫ শতক জমি উক্ত বারিত বরন ঘোষ উপরোক্ত প্রকারে ধরিত করিয়া

উহাতে তিনি নিজ খাসে ভোগবান ও দখলীকার থাকি অবস্থায় পরলোক গমন করিলে আমরা

অএ ১ ও ২ নং কোবালা হিঞ্জেতা দুই তাঁহার ওয়ারেশ দুই পুত্র ও আমাদের মাতা বিম্বা

বালা ঘোষ ও চার গুণী যথাক্রমে ভারতী বাস, ভারতী ঘোষ, সরস্বতী ঘোষ, প্রতিমা

বাসেল এবং আমাদের অপর এক ভ্রাতা স্বর্গমানে মৃত জগন্নাথ ঘোষ ( যিনি অএ

Bivanath Ghosh.

কালী নাম স্কোফ

Ranjit Ghosh  
স্বাক্ষরিত করে

কোবাল্য ০ ও ৪ নং বিক্রেতার লিড ও স্থানীয়) সহ আমরা কেবল মাএ আটজনে  
 আমাদের পূর্বস্বিকারী বারিদ বরন ঘোষের ওয়ারেশন সূত্রে তাঁহার উক্ত  
 পাঁচটি দাগে ৭৭.৫ শতক জমি সহ উপরোক্ত জমি জমা প্রাপ্ত হইয়া উহাতে আমরা কেবল  
 মাএ আটজনে একমালে খাসে জোগবান ও দখলীকার খাসা অবস্থায় আমরা অএ ১  
 ও ২ নং কোবাল্য বিক্রেতা ও আমাদের উক্ত মৃত ভ্রাতা জগন্নাথ ঘোষ সহ আমরা চার  
 জনে বিগত ঈরাজী ২০।০।১৯৮২ তারিখে বিষ্ণুপুর সাবরেজিস্ট্রী অফিসে রেজিস্ট্রীকৃত  
 ১ নং বহির ৫২ নং জলসূচের ৪০০ হইতে ৪৪১ পৃষ্ঠায় লিখিত ০৯৯১ নং এককতা  
 কোবাল্য দফিলের দ্বারা আমাদের মাতা বিষ্ণা বাল্য ঘোষ ও তিন ভগ্নী যথাক্রমে  
 আরতী ঘোষ, সরস্বতী ঘোষ ও প্রতীমা ঘোষ সহ চারজনের নিকট হইতে উক্ত  
 পাঁচটি দাগে ৭৭.৫ শতক জমির মধ্যে তাঁহাদের চারজনের অংশে অবিকৃত অর্ধাংশে  
 ৩৮.৭৫ শতক জমি খরিদ করি। এইরূপে আমরা অএ ১ ও ২ নং কোবাল্য বিক্রেতা  
 ও আমাদের উক্ত মৃত ভ্রাতা জগন্নাথ ঘোষ সহ আমরা তিনজনে উক্ত পাঁচটি দাগে  
 ৭৭.৫ শতক জমির মধ্যে আমাদের তিনজনের অংশে পৈতৃক ওয়ারেশনসূত্রে প্রাপ্ত  $\frac{৩}{৮}$  অংশে  
 ২৯.০৬২৫ শতক জমি ও উপরোক্ত কোবাল্য মূলে আমাদের মাতা ও উক্ত তিন ভগ্নীর  
 নিকট হইতে তাঁহাদের অংশে  $\frac{১}{২}$  অংশে খরিদা ৩৮.৭৫ শতক জমি একত্রে  $\frac{৭}{৮}$  অংশে  
 ৬৭.৮১২৫ শতক জমিতে আমরা তিন ভ্রাতায় একমালে খাসে মালীকির করাদি আদায়  
 দিয়া জোগবান ও দখলীকার খাসি এক আমাদের অপর একভগ্নী আরতী বাগ উক্ত

স্বাক্ষরিত করে  
 সত্যজিৎ ঘোষ

Dinwanath Ghosh.  
স্বাক্ষর নাম হোস্ট

Ranjit Ghosh  
স্বাক্ষর নাম হোস্ট

পাঁচটি দাগে ৭৭.৫ শতক জমির মধ্যে তাঁহার নিজস্ব অংশ  $\frac{১}{৮}$  অংশে পৈতৃক ওয়ারেশ সূত্রে প্রাপ্ত ২.৬৭৫ শতক জমিতে তিনি নিজ ধানে ভোগবতী ও দখলকারিনী থাকেন।

বর্তমান হলকা জরীপে উক্ত আর. এন. ৭৮১ দাগের স্থলে নূতন এ. আর.

১৮০২ দাগে ১১ শতক, আর. এন. ২৫০ দাগের স্থলে নূতন এ. আর. ১২৭২

দাগে ৩০ শতক জমির মধ্যে ১৪.৫ শতক, আর. এন. ২৬৯ দাগের স্থলে নূতন

এ. আর. ১২৫১ দাগে ২২ শতক, আর. এন. ২৭৪ দাগের স্থলে নূতন এ. আর.

১২৫৬ দাগে ১১ শতক, আর. এন. ২৬০ দাগের স্থলে নূতন এ. আর.  $\frac{১২০২}{২১৭৩}$

দাগে ১২ শতক একুনে পাঁচটি দাগে ৭৭.৫ শতক জমির মধ্যে আমাদের তিন ভ্রাতার

অংশ  $\frac{৭}{৮}$  অংশে ৬৭.৮১২৫ শতক জমির স্থলে আমাদের উক্ত ভগ্নী ভারতী বাগের

অংশ  $\frac{১}{৮}$  অংশে ২.৬৭৫ শতক জমি সহ সমগ্র ৭৭.৫ শতক জমি আমি অএ ১ নং

কোবালা ক্রিকের আমার নামে নূতন এ. আর. ১৭০৮ নং খতিয়ানে, আমি অএ

২ নং কোবালা ক্রিকের আমার নামে নূতন এ. আর. ৫০৬ নং খতিয়ানে ও আমাদের

উক্ত মৃত ভ্রাতা জগন্নাথ ঘোষের নামে নূতন এ. আর. ৮১০ নং খতিয়ানে রেকর্ড বইতেও

আমাদের উক্ত ভগ্নী ভারতী বাগ উক্ত পাঁচটি দাগে ৭৭.৫ শতক জমির মধ্যে তাঁহার

অংশ  $\frac{১}{৮}$  অংশে ২.৬৭৫ শতক জমি তিনি নিবুড়ে কুণ্ড মালিক ও হকদার থাকেন।

অন্তপর উক্ত ভারতী বাগ বিগত সেরাজী ২০।১।১২২৭ তারিখে বিক্রপুর্ন এ. ডি.

এন. আর. আফিসে দাখিলসূত্রে ও রেজিস্ট্রিসূত্রে ও ৮।১২।১২২২ তারিখে নথিভুক্ত

স্বাক্ষর  
স্বাক্ষর

Dinwanath Ghosh.

সহকারী সার হাফিজ

Ranjit Ghosh  
সহকারী হাফিজ

১ নং বহির ৪০ নং জলদুমেস ২০২ হইতে ২৬৪ পৃষ্ঠায় লিপিবদ্ধ ০৭০২ নং এককতা কোবালা দলিলের দ্বারা উক্ত পঁচটি দাগে ৭৭.৫ শতক জমির মধ্যে তাঁহার নিজস্ব  $\frac{১}{৮}$  অংশে ৯.৬৭৫ শতক জমি আমজলা সার্কিমের জৈনক অধীর ঘোষের পুত্র সন্তোষ কুমার ঘোষকে বিক্রয় করিয়া উহা হইতে চিরত্তরে নিঃস্ব, সুগুহীনা ও দখলচ্যুত হইলে পর উক্ত সন্তোষ কুমার ঘোষ তাঁহার খরিদা উক্ত পঁচটি দাগে ৯.৬৭৫ শতক জমিতে তিনি নিজ খাসে মালিকের করাদি আদায় দিয়া অন্যর বিনাপণ্ডে নির্বিবাদে একক খোল আনা নিবন্ধ সুও প্রচারে জোগবান ও দখলীকার থাকেন।

তৎপরে উক্ত সন্তোষ কুমার ঘোষ বিগত ইংরাজী ২।৮।২০০৬ তারিখে বিষ্ণুপুর এ.ডি.এল. আর. আফিসে দাখিলীকৃত ও রেজিস্ট্রীকৃত ও ১৪।১১।২০০৮ তারিখে নথিভুক্ত

১ নং বহির ২০ নং জলদুমেস ১২০১ হইতে ২০১৬ পৃষ্ঠায় লিপিবদ্ধ ৫২০২ নং এককতা কোবালা দলিলের দ্বারা তাঁহার খরিদা উক্ত পঁচটি দাগে ৯.৬৭৫ শতক জমি আপনি এএ কোবালা একতা আপনাকে বিক্রয় করিয়া উহা হইতে চিরত্তরে নিঃস্ব, সুগুহীনা ও দখলচ্যুত হইলে পর আপনি কোবালা একতা ভদবধি আপনার খরিদা উক্ত পঁচটি দাগে ৯.৬৭৫ শতক জমিতে আপনি নিজ খাসে মালিকের করাদি আদায় দিয়া একক খোল আনা নিবন্ধ সুও প্রচারে অন্যর বিনাপণ্ডে নির্বিবাদে জোগবান ও দখলীকার আছেন।

এখন উপরোক্ত পঁচটি দাগে এএ দলিল ফলগ্ন পঁচকতা নকসায় অক্ষিত লাল

সহকারী সার হাফিজ



Bimanath Ghosh.  
হাসিনা নাম হ্যাঙ্গার

Kanjit Ghosh  
স্বাক্ষর ৫১১০

রূ দ্বারা সীমাবদ্ধ ৭৭.০ শতক জমির মধ্যে নিম্ন তপশিলের বর্ণিত পঁচটি দাগে  
 $\frac{৩}{৪}$  অংশে ২.৬৭৫ শতক জমি যা যা আপনি কোবালা ক্রেতা আপনার পূর্ব  
 খরিদা সম্পত্তি হইতেছে, উক্ত জমি বর্তমান হলকা রেকর্ড আমরা ১ ও ২ নং  
 কোবালা ক্রেতা ও আমরা ৩ ও ৪ নং কোবালা ক্রেতা আমাদের পূর্বাধিকারী  
 বর্তমানে সূত জননাথ ঘোষের নামে যথাক্রমে নূতন জা. আ. ১৭০৮, ০৫৬,  
 ৮১০ নং খতিয়ানে রেকর্ড লিপিবদ্ধ হওয়ার কারণে উক্ত সম্পত্তি আপনার  
 নাম বরাবর মিউটেশান করাইতে বা রেকর্ড করাইবার অসুবিধার কারণে আপনি  
 কোবালা ক্রেতা উক্ত পঁচটি দাগে ২.৬৭৫ শতক জমির রেকর্ড সূত্রে আমাদের নিকট  
 হইতে খরিদ করিবার প্রস্তাব করায় আমরা কোবালা ক্রেতাগণ আপনার প্রস্তাবে  
 সন্মত হইয়া আমাদের উক্ত পঁচটি দাগে ২.৬৭৫ শতক জমির রেকর্ড সূত্রে  
 মূল্য ৫০,০০০.০০ টাকা মৎ পঞ্চাশ হাজার টাকা মূল্য ধার্য্য করিয়া ও তাহা নিম্ন  
 জায়গাত আপনার নিকট হইতে গ্রহণ করিয়া অএ ২.৬৭৫ শতক জমি জমা অএ  
 কোম্পানীর পক্ষে আপনার নাম বরাবর বিক্রয় করিয়া উহা হইতে চিরকালের নিঃসৃত্ত ও  
 সুস্থহীন হইলাম। আপনি কোবালা প্রার্থীতা করা হইতে উক্ত সম্পত্তিতে অএ কোম্পানীর  
 পক্ষে আমরা কোবালা দাতা আমাদের যাবতীয় নিবন্ধ সূত্রে সম্পূর্ণ সুস্থবান ও দান  
 বিক্রয় বন্ধক প্রভৃতি সর্ব প্রকার হস্তান্তর ও রূপান্তর আদির মালিক ও হকদার  
 হইয়া মালিক সরকারে ওত্র কোম্পানীর নাম পওনে, খাজনাদি সরকারে, স্থলাভি-  
 পিওগন কমে যদুমহামত পরম সুখে ভোগ দখল করিতে থাকুন। তাহাতে আমরা

স্বাক্ষর  
১১/১১/১১

Binwanath Ghosh.  
স্বাক্ষরিত নামে স্বাক্ষর

Ranjit Ghosh  
স্বাক্ষরিত নামে স্বাক্ষর

কোবালা দাতা মায ওয়ারেশপন এমে কেব কখনও কোন প্রকার ওজরআপত্তি বা দাবি দাওয়া করিতে পারিব না ও পারিবে না । করিলেও তাহা অএ কোবালা বলে সর্বএ বাজিল নামজুর ও অগ্রাহ্য হইবে ।

উক্ত বিক্রীত জমি জমা কোন প্রকার দায় সংযোগ বা হস্তান্তর আদি করা নাই বা করি নাই , কাহারও নামে দানপএ বা উইল আদি করা নাই , কাহারও ধোর পোরের দায়ে চার্য্য আদি নাই , কোন দেব দেবায় অর্পন করা নাই , কাহারও কোন জামিনিতে আবদ্ধ আদি নাই , উহাতে কোন শরিক শরাকত নাই , উহাতে কোন বর্গাদার নাই , উহা কোন মোকদ্দমার বিষয়ীভূত সম্পত্তি নহে , উহা আবদ্ধ রাখিয়া সরকার হইতে বা কোন প্রতিষ্ঠান হইতে কোন খস্তু লই নাই , উহা সরকার হইতে বা কোন প্রতিষ্ঠান হইতে গৃহীত হইবার জন্য কেউ নোটিশ জারি হয় নাই , উহা সম্পূর্ণ নির্দায় ও নির্দেয় অবস্থায় অএ কোম্পানীর পক্ষে আপনাকে বিক্রয় করিলাম ।

উবিখ্যতে দায়াদি থাকা প্রকাশ পাইয়া অএ কোম্পানীর বলিদা মুণ্ড বা দখলের কোন প্রকার ক্ষতি হয় তাহা হইলে আমরা কোবালা দাতা ও দাত্রী মায ওয়ারেশপন এমে মাজিক আইন আমলে অসিয়া যাবতীয় ক্ষতিপূরন সহ পনের সমস্ত টাকা ফেরত দিতে বাধ্য থাকিলাম ও থাকিল

উক্ত বিক্রীত জমি জমার লিখন সম্পর্কে কোন প্রকার তুল ড্রাস্তি হয় তবে অএ কোম্পানীর বয়ে ও চলবে আমরা কোবালা দাতা মায ওয়ারেশপন এমে সংশোধন দলিল স্বপাদন ও রেজিস্ট্রী করিয়া দিতে বাধ্য থাকিলাম ও থাকিল ।

অএ কোম্পানীর  
স্বাক্ষরিত নামে স্বাক্ষর

Binwanath Ghosh  
কাজলী নারায়ণ চক্রবর্তী

Ranjit Ghosh  
স্বর্গত - ১৯৫০

উক্ত বিক্রীত জমি জমা অএ কোম্পানীর নাম বরাবর মিউচেশান করিতে বা  
রেকর্ড করাইতে আমাদের কোন দ্বন্দ্বের প্রয়োজন হইলে তাহাও আমরা কোবালা  
বিক্রীতা বিন্যাসন গ্রহনে বিনা ওজর অপত্তিতে করিয়া দিতে বাধ্য থাকিলাম মায়া  
ওয়ারেশগন কমে থাকিল ।

অএ দলিল সলগু পঁচকোত্র নকসা অএ দলিলের একমূণ বলিয়া গন্য হইবে ।

এতদর্থে আমরা সুস্থ শরীরে সরলমনে অন্যর বিনানুরোধে অএ দলিল পাঠ  
করিয়া মর্ম্য সকল সমরু অবগত হইয়া গনের সমস্ত টাকা নিম্ন জায়গত নগদ বুঝিয়া  
পাইয়া অএ জমি জমার নিমুও বিক্রয় সাফ কোবালা পএ অএ কোম্পানীর নাম বরাবর  
লিখিয়া লিলাম ইতি সন ১৯১৭ সাল তার ০২ই চত্রবাসুদেব ইতি স্বর্গতী ২০০০  
সংক্রমে কসা বিক্রয়সম্বন্ধে ।

- : উপস্থিত বিক্রীত সলগু পরিচয় :-

জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগণা থানা ও এ.ডি.এস. আর. অফিস বিষ্ণুপুর মাণিক  
পশ্চিমবঙ্গ সরকার পক্ষে জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগণার কলেকটর অধীনে পরগণা আজিমাবাদ  
৩২০ নং তোজী তুঙ জে জে ৭০ নং রে সা ১৪, ১৭ নং মৌজা - আমতলা গ্রামে  
প্রজাই ৫০৬ নং খতিয়ানে ১১ শতক জমির কাত বার্ষিক ১.০০ টাকা জমা জমির স্থলে  
বর্তমান হলকা জরীপে নূতন এর. আর. ১৭০৮, ০৫৬ ও ৮১০ নং খতিয়ানের অন্তর্গত -  
আর. এস. ৭৮১ সাতশত ক্রাশী দরগার স্থলে নূতন এর. আর. ১৮০৯ অষ্টার শত

নয় দাগে অএ দলিল সলগু ১ নং নকসায় অঙ্কিত লাল

রং দ্বারা সীমাকৃত চিহ্নিত মাপদুরন্ত ১১ শতক শালী জমি

স্বাক্ষরিত  
১৯১৭ সালের

Dunmathgloah  
সুন্দরী নার রহস্য

Ronjit Ghosh  
সুন্দরী নার রহস্য

যাহার উত্তর - ৭৮২, ৮৪৪ নং দাগের জমি, পূর্ব - ৭৭৭ নং

দাগের জমি, দক্ষিণ - ৭৭৮, ৭৭৯, ৭৮০ নং দাগের জমি,

পশ্চিম - ৭৬৫ নং দাগের জমি,

উক্ত চৌহদ্দি ভূমির মধ্যে  $\frac{১}{৮}$  অংশে ১.০৭৫ শতক জমি।

ধাজনা বার্ষিক ৯ নয়া।

ঐ মৌজা ঐ চৌহদ্দি প্রজায়ে ৭৪ নং বর্তমান ২ একর ১২ শতক জমির কাত বার্ষিক

১০.০৯ টাকা জমা জমি স্থলে বর্তমান হলক জরীপে নতুন এক. আর. ১৭০৮, ৫৫৬

ও ৮১০ নং বর্তমানের অন্তর্গত -

আর. এস. ৯৫০ নয়াত তিপানু দাগের স্থলে নতুন এক. আর. ১২৭৯ এক হাজার

নয়াত উনআপি দাগে অএ দলিল কলথ ২ নং নকসায়

অকিত লাল রুং দ্বারা সীমাকৃত চিহ্নিত মাপনুরত ০০ শতক

শালি জমি যাহার উত্তর - ২০৫ নং দাগের জমি, পূর্ব -

২০২, ১০০৭ নং দাগের জমি, দক্ষিণ - ২০৮ নং দাগের

জমি, পশ্চিম - ২০৪ নং দাগের জমি, উক্ত চৌহদ্দি ভূমি

জমির মধ্যে ১৪.২৫ শতক অংশে  $\frac{১}{৮}$  অংশে ১.৮১২৫ শতক জমি।

ধাজনা বার্ষিক ৬ নয়া।

ঐ মৌজা ঐ চৌহদ্দি প্রজায়ে ২৯৭ নং বর্তমান ১ একর ১৪ শতক জমির কাত

বার্ষিক ১৫.০০ টাকা ও প্রজায়ে ৪৫৪ নং বর্তমান ১১ শতক জমির কাত বার্ষিক

১.২০ টাকা জমা জমি স্থলে বর্তমান হলক জরীপে নতুন এক. আর. ১৭০৮,

সুন্দরী নার রহস্য  
সুন্দরী নার রহস্য

Binwanathgoudh

हाजी नाम रजिस्ट्र

Ranjit Goudh  
पारकी - २५७

००७ ७ ४१० नं. धर्तियानेर अंतर्गत -

आर. एस. २७२ नमूनात उैनपुठर दणेर स्थले नूतन क्र. आर. १२०१ क्र

हाजार नयु शत एकान्न दणेर अए दलिल सलखु ० न

नकसाय अंकित लाल रं द्वारा सीमाकृत चिह्नित मापसुद्धत

२२ शतक शालि जमि याहार उेठर - २७१ नं दणेर

जमि , पूर्व २१० नं दणेर जमि , दलिन - २१४ ,

२१० नं दणेर जमि , पश्चिम - २७० नं दणेर जमि ,

उेठ चोहल्लिदुठु जमिर मध्या  $\frac{१}{४}$  अणेश २.१० शतक

जमि ।

आर. एस. २१४ नमूनात टुयाठर दणेर स्थले नूतन क्र. आर. १२०७

एक हाजार नमूनात हापान्न दणेर अए दलिल सलखु ४ न

नकसाय अंकित लाल रं द्वारा सीमाकृत चिह्नित मापसुद्धत

११ शतक शालि जमि याहार उेठर - २७२ नं दणेर

जमि , पूर्व - २१० नं दणेर जमि , दलिन - १०००

नं दणेर जमि , पश्चिम - २१० , २१७ नं दणेर जमि,

उेठ चोहल्लिदुठु जमिर मध्या  $\frac{१}{४}$  अणेश १.०१० शतक जमि ।एकूने दूहेटि दणेर ०० शतक जमिर मध्या  $\frac{१}{४}$  अणेश

४.१२० शतक जमि । हाजनर बारिकि ०० पयुसा ।

उे मोजा उे जेजी प्रजाहे १०० नं धर्तियानेर २ एकर १२ शतक जमिर काठ बारिकि

पारकी - २५७  
पारकी - २५७

Prinwanathglooh.  
কাজলী নায়ক ঘোষা

Ranjit Ghoshy  
স্বাক্ষর

১২.২৫ টাকা ও প্রজাই ১২৯ নং বড়িয়ানে ৫২ শতক জমির কাত বার্ষিক ৪.২৬ টাকা  
জমা জমি স্থলে বর্তমান ফলকা জরিপে নূতন কা. তার. ১৭০৮, ০৫৬ ও ৮১০ নং  
বড়িয়ানের কতগত - -

তার. এম. ১৬০ নম্বর ৩০৬টি দাগের স্থলে নূতন কা. তার.  $\frac{১১০৯}{২১৭০}$  এক হাজার

নম্বর উনচল্লিশ এক দুই হাজার একশত তিয়ান্ন দাগে এএ

মিলি সলদ্ব ৫ নং নবসায়ু জবিত লায় নং দ্বারা সীমাবদ্ধ চিহ্নিত

মাফদুরত ১৯ শতক শালি জমি যাতর -

উত্তর - ১৬৪, ১৬৫ নং দাগের জমি,

পূর্ব - ১৬২ নং দাগের জমি,

দক্ষিণ -  $\frac{১৬৬}{১১৪৭}$  নং দাগের জমি,

পশ্চিম - ১৬৫ নং দাগের জমি,

উক্ত চৌহদ্দিগত জমির মধ্যে  $\frac{১}{৮}$  অংশ ২.০৭৫ শতক জমি।

বার্ষিক বার্ষিক ১৫ পয়সা।

সর্বমোট পাঁচটি দাগে ৭৭.৫ শতক জমির মধ্যে এএ কোবালায়

$\frac{১}{৮}$  অংশ ২.০৭৫ শতক নং নয় মনমিক ছয় আট সাত

পাঁচ শতক জমি এএ কোবালায় বিক্রীত সম্পত্তি হইলছে।

ধার্য বিক্রয় মূল্য ৫০,০০০.০০ টাকা। সরকার কর্তৃক

নির্ধারিত বাজার মূল্য ৫,৭২,৮০২.০০ টাকা মূল্যের

নিষ্কণ্ড বিক্রয় মাফ কোবালো এএ।

স্বাক্ষর  
স্বাক্ষর



SALE DEED PLAN

MOUZA: AMTALA. J.L. NO. 73. P.S. BISHNUPUR.

DIST. 24 PARGANA(S) PLAN No. 1

R.S. KHATIAN No. 536. L.R. KHATIAN No. 1708556, 813.

R.S. DAGNO 781. L.R. DAGNO. 1809

AREA OF LAND: 375 DEC OUT OF 11 DEC

SHOWN IN RED BOUNDARY

SCALE: 1" = 33' 0" FEET

VENDEE

M/S DECORATIVE STONE (INDIA)  
PVT. LTD.

VENDOR.

SRI BISWANATH GHOSH & ORS.

Binwamath Ghosh.  
বিনয় কুমার গোস্বামী

Ranjit Ghosh  
রঞ্জিত গোস্বামী

SIGNATURE OF VENDOR.



DRAWN BY,  
Maityuraj Mandal  
Jhanyagan



SALE DEED PLAN

MOUZA: AMTALA. J.L. No 73 P.S. BISHNUPUR

DIST 24 PARGANAS(S). PLAN NO 2.

R.S. KHATIAN No. 74. L.R. KHATIAN No. 1708 556 & 813.

R.S. DAG No. 953. L.R. DAG No. 1979

AREA OF LAND: 1'8125 DEC OUT OF 33 DEC.

SHOWN IN RED BOUNDARY. □

SCALE: 1" INCH = 33'0" FEET

VENDEE

M/S DECORATIVE STONE (INDIA)  
PVT. LTD.

VENDOR.

SRI BISWANATH GHOSH & ORS.

*Biswanath Ghosh.*

*বিস্বনাথ গোস্বামী*

R.S. DAG No. 955.

44'-0"

*Ranjit Ghosh*  
*রঞ্জিত গোস্বামী*

SIGNATURE OF VENDOR

R.S. DAG No. 954.

120'-0"

R.S. DAG No. 953.

R.S. DAG No. 952.

125'-0"

R.S. DAG No. 1007.

58'-6"

R.S. DAG No. 958.

DRAWN BY

*Meityunjoy Mondal*  
*মেতিয়ুঞ্জয় মন্ডল*

S A E D E E D P L A N

MOUZA:- AMTALA. J.L. No. 73. P.S. BISHNUPUR.

DIST 24 PARGANAS (S). PLAN No. 3

R. S. KHATIAN No. 297 & 454. L.R. KHATIAN No. 1708, 556, 813.

R. S. DAG No. 969. L. R. DAG No. 1951.

AREA OF LAND. 275 DEC. OUT OF 22 DEC.

SHOWN IN RED BOUNDARY □

SCALE: 1" INCH = 33' 0" FEET.

V E N D E E

M/S DECORATIVE STONE (INDIA)  
PVT. LTD.

V E N D O R .

SRI BISWANATH GHOSH & ORS.

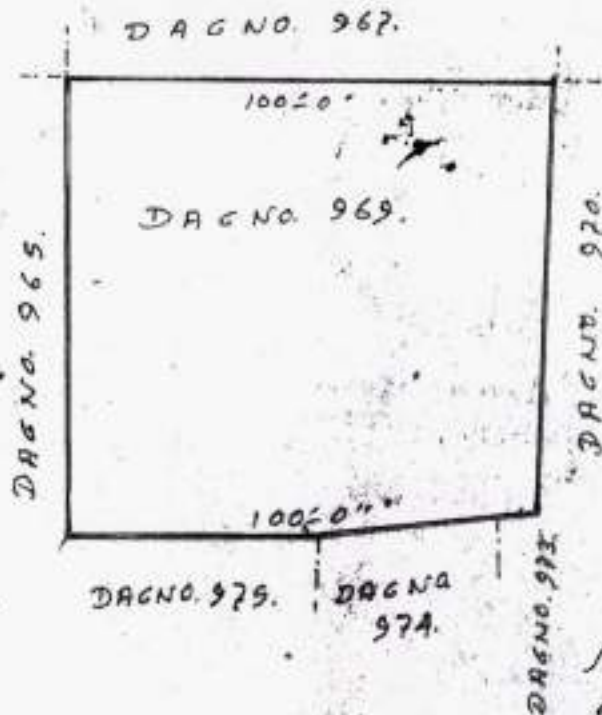
Binwanath Ghosh.

বিনয়নাথ গোস্বামী

Ranjit Ghosh

রঞ্জিত গোস্বামী

SIGNATURE OF VENDOR.



DRAWN BY

Maityunjoy Mandal  
of Rangpur

SALE DEED PLAN

MOUZA: AMTALA. J.L. NO. 73. P.S. BISHNUPUR.  
DIST. 24 PARGANAS (S). PLAN No. 4.

R.S. KHATIAN No. 297 & 454 L.R. KHATIAN No. 1708, 536, 813.

R.S. DAG No. 974 L.R. DAG No. 1956.

AREA OF LAND: 1375 DEC. OUT OF 11 DEC.

SHOWN IN RED BOUNDARY □

SCALE: 1" INCH = 33'-0" FEET

VENDEE

M/S DECORATIVE STONE (INDIA)  
PVT. LTD.

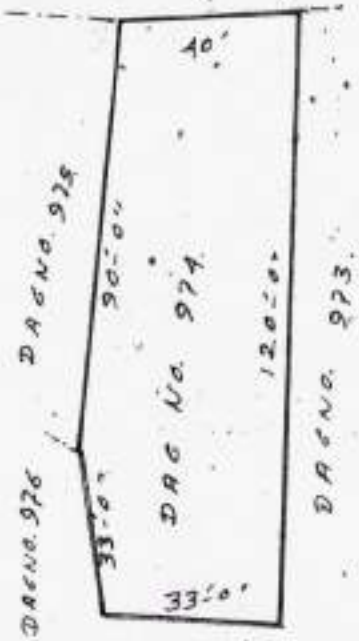
VENDOR

SRI BISWANATH GHOSH & ORS.

Biswanath Ghosh.  
বিস্বনাথ গোস্বামী

Ranjit Ghosh  
রঞ্জিত গোস্বামী

SIGNATURE OF VENDOR



DRAWN BY  
Maitrayanjan Mandal  
of Ranchi

SALE DEED PLAN

MOUZA: AMTALA, J.L. No. 73, P.S. BISHNUPUR.  
DIST. 24 PARGANAS (S). PLAN No. 5.  
R.S. KHATIAN No. 130 & 129, L.R. KHATIAN No. 1708, 556 & 813.  
R.S. DAG No. 963, L.R. DAG No. 1939/2173  
AREA OF LAND: 2.375 DEC OUT OF 19 DEC.

SHOWN IN RED BOUNDARY □  
SCALE: 1" INCH = 33' 0" FEET.

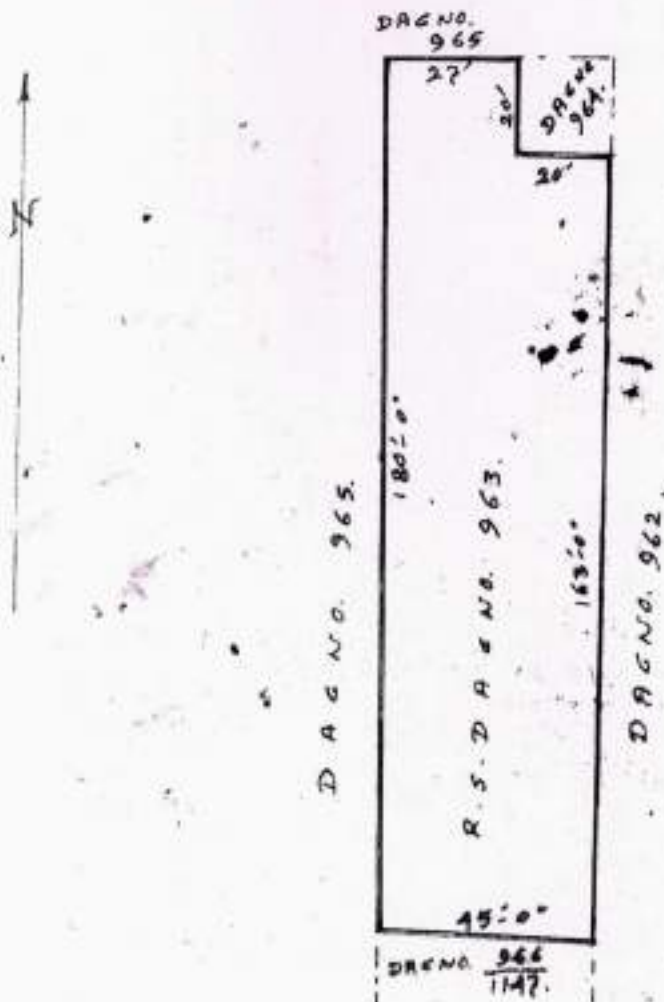
VENDEE  
M/S DECORATIVE STONE (INDIA)  
PVT. LTD.

VENDOR  
SRI BISWANATH GHOSH & ORS.

Biswanath Ghosh,  
काशी नारायण

Ranjit Ghosh  
राजित घोष












SIGNATURE OF VENDOR.








DRAWN BY.  
Maitrayanji Mandal  
of Kanyasulkar

		Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger
	left hand					
	right hand					












Name M/s. Decorative Steels (I) Pvt. Ltd.  
 Signature *Harman Singh*  
**Director**

		Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger
	left hand					
	right hand					












Name Binwanath Ghosh  
 Signature .....

		Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger
	left hand					
	right hand					

Name मनोज कुमार  
 Signature .....

		Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger
	left hand					
	right hand					

Name Rohit Ghosh  
 Signature .....

		Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger
	left hand					
	right hand					

Name DRAGST BTO  
 Signature.....

		Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger
PHOTO	left hand					
	right hand					

Name.....  
 Signature.....

		Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger
PHOTO	left hand					
	right hand					

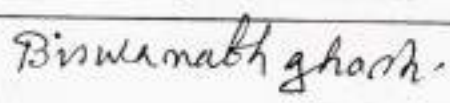
Name.....  
 Signature.....

		Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger
PHOTO	left hand					
	right hand					



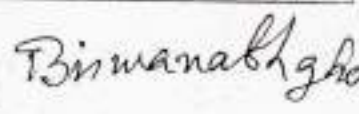
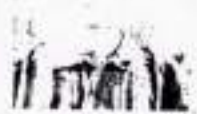

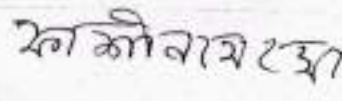


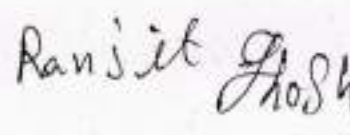


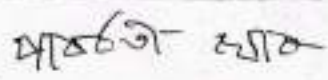
Name.....  
 Signature.....

**Government of West Bengal**  
**Department of Finance (Revenue) , Directorate of Registration and Stamp Revenue**  
**Office of the A. D. S. R. BISHNUPUR, District- South 24-Parganas**  
**Signature / LTI Sheet of Serial No. 05249 / 2010, Deed No. (Book - I , 06747/2010)**

I . Signature of the Presentant

Name of the Presentant	Signature with date
Sri Biswanath Ghosh	 1-12-10

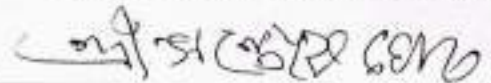
II . Signature of the person(s) admitting the Execution at Office.

Sl No.	Admission of Execution By	Status	Photo	Finger Print	Signature
1	Biswanath Ghosh Address -Village:Amtala, Thana:-Bishnupur, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :-Kanyanagar	Self		 LTI	
			01/12/2010	01/12/2010	
2	Kashinath Ghosh Address -Village:Amtala, Thana:-Bishnupur, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :-Kanyanagar	Self		 LTI	
			01/12/2010	01/12/2010	
3	Ranjit Ghosh Address -Village:Amtala, Thana:-Bishnupur, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :-Kanyanagar	Self		 LTI	
			01/12/2010	01/12/2010	
4	Parbati Ghosh Address -Village:Amtala, Thana:-Bishnupur, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :-Kanyanagar	Self		 LTI	
			01/12/2010	01/12/2010	

**Name of Identifier of above Person(s)**

Santosh Ghosh  
 Village:Amtala, Thana:-Bishnupur, District:-South  
 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :-

**Signature of Identifier with Date**



1-12-10

(Naushad Shahid)

**ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF BISHNUPUR**  
 Office of the A. D. S. R. BISHNUPUR